

Commencez **dès aujourd'hui**  
en communiquant avec l'un de nos experts :



**Jean-François Forest**  
**Josianne Bernier**  
408, Avenue Victoria, suite 3  
St-Lambert (QC) J4P 2H9  
(450) 812-8409  
jfforest@forestlavoie.com  
jbernier@forestlavoie.com  
forestlavoieconseil.com

# PDZA

PLAN DE DÉVELOPPEMENT DE LA ZONE AGRICOLE



**Daniel Gagnon, ingénieur forestier**  
2340, Notre-Dame Ouest  
Victoriaville (Qc)  
(819) 758-1693  
info@sngforesterieconseil.com  
www.sngforesterieconseil.com

une  
**équipe sur mesure**



**Denis Blouin, urbaniste**  
Bureau de Gatineau  
(819) 205-9333  
Bureau de Québec  
(819) 208-7003  
dblouin@groupeplaneo.com  
www.groupeplaneo.com

des  
**services adaptés à vos besoins**

**MANDAT CLÉ EN MAIN**  
**MANDAT SPÉCIFIQUE**  
**EXPERTISE THÉMATIQUE**

PDZA





**Forest Lavoie Conseil, Planéo Conseil et SNG Foresterie-Conseil** unissent leurs expertises pour offrir un accompagnement personnalisé aux MRC voulant réaliser un plan de développement de la zone agricole (PDZA).

Notre équipe contribuera à ce que la planification du développement de votre territoire agricole soit à la fois adaptée à ses réalités, réalisable en fonction des ressources disponibles et motivante pour le citoyen.

Nous souhaitons ainsi contribuer à ce que ce plan réponde aux attentes du milieu agricole, du milieu forestier et du milieu municipal.



**Forest Lavoie Conseil**, une équipe de consultants œuvrant dans les secteurs agricoles et agroalimentaires, possède une vaste expertise en agro-économie et en analyse stratégique. Son expérience en gestion de projet, ses aptitudes dans la concertation des acteurs et son approche systémique de l'étude des milieux agricoles lui permettent de proposer une démarche efficace axée sur l'atteinte de résultats.

**Forest Lavoie Conseil** dispose du savoir-faire lui permettant, avec ses partenaires, d'appuyer la démarche aux différentes étapes de réalisation :

- ▶ Portrait du territoire agricole et de ses activités
- ▶ Diagnostic des principales forces, faiblesses, opportunités et menaces
- ▶ Identification et analyse des enjeux et défis socio-économiques et environnementaux
- ▶ Proposition d'une vision de développement concertée
- ▶ Réalisation d'un plan d'action consensuel et cohérent incluant les mécanismes de suivi

**Planéo Conseil** est une firme multidisciplinaire en urbanisme, en architecture de paysage et en design urbain. Elle se spécialise en aménagement du territoire, en planification de projets immobiliers, dans la mise en valeur d'espaces urbains et ruraux, en urbanisme municipal, ainsi que dans l'aménagement de projets récréotouristiques, de parcs et d'espaces verts.

**Planéo Conseil** possède une expertise étendue et diversifiée en lien avec l'élaboration de PDZA :

- ▶ Analyse et diagnostic territorial
- ▶ Connaissances du milieu municipal et du cadre d'aménagement territorial
- ▶ schéma d'aménagement et plan d'urbanisme
- ▶ règlements et normes
- ▶ LPTAAQ
- ▶ Multifonctionnalité du territoire rural et cohabitation
- ▶ Diagnostic de paysages et du patrimoine bâti agricole



**SNG Foresterie Conseil** est une firme œuvrant dans le domaine du génie forestier. Son implication dans la réalisation d'évaluations forestières, de plans d'aménagement forestiers, de diagnostics d'érablières, de projets d'aménagements récréotouristiques et urbains, lui procure une vaste expérience du milieu de la foresterie.

**SNG Foresterie Conseil** a des compétences nécessaires pour concevoir un PDZA :

- ▶ Constat et analyse du milieu forestier
- ▶ Problématiques et options d'aménagement forestiers selon les objectifs
- ▶ Connaissance des règles et des intervenants forestiers

PDZA

